
LUCIANO BALDI E PAOLA MARGHERITI ASSOCIATI
architetti

LUCIANO BALDI E PAOLA MARGHERITI ASSOCIATI
Architetti

Staff	Luciano Baldi, Paola Margheriti Architetti
Con	Sergio Melchiorri, Alessandra Fiorucci , Nelita Proietti, Letizia Viali, Giansante Di Pietro, Architetti
Collaborazioni	Francesca Petrucci , Silvia Tombesi, Silvia Fontanella, Carmine Bassi, Architetti
Esperienze e progetti	
Con	Massimiliano Fuksas, Oriol Boihgas, Odile Decq Pietro Salvagni, Pier Paolo Balbo Sintagma Ufficio Tecnico Todini Costruzioni S.p.a. Proger s.p.a. Francesco Karrer E Piero Dorazio Carlo Lorenzetti, Eliseo Mattiacci Peppe Di Giuli, Alberto Prina, Didier Ghislain Jean Delogne, Bruno Ceccobelli

Studio professionale a Terni Via Guglielmi 27 (Tel/fax 0744.58582)

email: studio.baldi.margheriti@gmail.com – <http://www.baldistudio.com> - <http://www.baldimargheritiassociati.com>

ATTIVITA' PROFESSIONALE

- 1979 **Piano Particolareggiato del centro storico del Comune di Polino**
Location: **Comune di Polino (Tr)**
Client: **Comune di Polino**
Type: **Urban Planning - Restauration**
- 1979 **Progetto di restauro di Forte Cesare (sec. XVI)**
Location: **Amelia (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Restauration**
- 1979 **Progetto di restauro per il recupero della Rocca di Polino (sec. XV)**
Location: **Comune di Polino (Tr)**
Client: **Comune di Polino**
Type: **Restauration**
- 1979 **Progetto preliminare per il recupero delle Rocche Medioevali e delle Mura di difesa del centro storico di Ferentillo (sec. XII)**
Location: **Comune di Ferentillo (Tr)**
Client: **Comune di Ferentillo**
Type: **Restauration**
- 1984 **Progetto per edificio Commerciale in via Cesure**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privato**
Type: **Commercial**
- 1986-90 **Incarico di consulenza per la redazione della variante al P.R.G. del Comune di Terni.**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Comune di Terni**
Type: **Urban Planning**
- 1988 **Progetto per edificio residenziale (40 alloggi) in zona PEEP in via Staderini.**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privato**
Type: **Residential**

- 1988 **Concorso Nazionale per l'ampliamento del Cimitero di Collescipoli (I° Premio) (Fig.1)**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Comune di Terni**
Type: **Religious building**
- 1988 **Concorso Nazionale per la progettazione del sistema urbano di Piazza Duca D'Aosta. (Capogruppo scultore Carlo Lorenzetti)**
Location: **Milano**
Client: **Metropolitane Milanesi**
Type: **Urban Project**
- 1988 **Progetto per centro sportivo polifunzionale lungo il fiume Nera.**
Location: **Comune di Arrone (Tr)**
Client: **Comunità montana**
Type: **Sport**
- 1989 **Concorso Internazionale per la progettazione del Tokyo Internatinal Forum (Fig.2).**
Location: **Tokyo**
Client: **Pubblico**
Type: **Public building**
- 1989 **Concorso Nazionale per la progettazione del sistema urbano di Piazza Cavour. (Capogruppo scultore Carlo Lorenzetti)**
Location: **Milano**
Client: **Metropolitane Milanesi**
Type: **Urban Project**
- 1989 **Concorso Nazionale per la ricerca e la descrizione dei contesti per collegamenti.**
Location: **Milano**
Client: **ADI/Milano**
Type: **Urban Project**
- 1990 **Progetto per la sistemazione urbanistica-architettonica di Largo Cairoli.**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Urban Project**
- 1990 **Progetto per edificio commerciale in Via Ippocrate.**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Commercial**
- 1990 **Progetto per edificio a torre ad uso residenziale (58 appartamenti) e di un parcheggio pubblico in via Turati. (Fig.3)**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privati**

- Type: **Residential**
- 1990 **Progetto per complesso residenziale di case a schiera in Voc. Pietrara (32 alloggi).**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Residential**
- 1990 **Progetto per complesso residenziale di case a schiera in via Capriolo (12 alloggi).**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Residential**
- 1991 **Programma integrato di intervento per il recupero del Centro Storico di Massa Martana.**
Location: **Massa Martana (Tr)**
Client: **Comune di Massa Martana**
Type: **Urban Planning - Restauration**
- 1991 **Piano attuativo, progetto definitivo ed esecutivo per il recupero di un'area industriale dismessa sita in Via Annio Floriano con la realizzazione di un fabbricato residenziale e commerciale (58 alloggi).**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Urban Planning – Residential - Commercial**
- 1992 **Progetto per edificio commerciale nel Piano di Zona n.83 “La Lucchina”**
Location: **Roma**
Client: **Privati**
Type: **Commercial**
- 1992 **Progetto per il restauro di un complesso immobiliare in Via del Tritone**
Location: **Roma**
Client: **Privati**
Type: **Restauration**
- 1993 **Studio metodologico sulle tipologie del recupero dei siti abbandonati del settore industriale del Carbone e dell'Acciaio**
Direzione generale XI in collaborazione con la Società Bonifica S.p.a.
Location: **Roma**
Client: **Comunità Europea**
Type: **Restauration**
- 1993 **Progetto per la pavimentazione e l'arredo urbano del centro storico di Massa Martana (collaborazione).**
Location: **Massa Martana**
Client: **Comune di Massa Martana**
Type: **Urban Project**
- 1993 **Progetto di sistemazione urbanistica complesso residenziale in Loc. Pantaleo (115 alloggi)**

Location: **Genova**
Client: **Privati**
Type: **Urban Project - Residential**

- 1993 **Progetto per struttura residenziale protetta (300 posti letto) con attività sociali, sanitarie e ricreative per anziani in Via Ippocrate.**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Sanitary**
- 1993 **Progetto per la Caserma dei Carabinieri.**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Public building**
- 1993 **Progetto per complesso residenziale in zona P.E.E.P. a Sangemini (12 alloggi)**
Location: **Sangemini (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Residential**
- 1993 **Piano attuativo complesso residenziale ad Amelia**
Location: **Amelia (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Urban Planning – Residential**
- 1994 **Piano del colore del Comune di Massa Martana**
Location: **Massa Martana (Tr)**
Client: **Comune di Massa Martana**
Type: **Urban Planning**
- 1994 **Progetto per la sistemazione urbanistica delle aree adiacenti la Basilica di S.Valentino con la realizzazione di strutture ricettive e commerciali con ipotesi di sistemazione dell' Area Archeologica (Sec.III).**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Urban Planning – Commercial - Hotel**
- 1994 **Progetto di recupero edificio residenziale in Corso Vecchio (Sec.XVII).**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privati**
Type: **Restoration**
- 1995 **Piano attuativo complesso residenziale in loc. Gabelletta (34 alloggi)**
Location: **Terni (Tr)**
Client: **Privati**

- Type: **Residential**
- 1995 **Progetto di un parcheggio in via Rimessola (Legge 122/89 art.6 e 9)**
 Location: **Roma**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building**
- 1995 **Progetto urbanistico-architettonico nuovo quartiere residenziale nella città di Pechino.**
 Location: **Pechino**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban Planning – Commercial - Residential**
- 1995 **Progetto per edificio residenziale-commerciale nell'area ex Alterocca.(Fig.4)**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential-Commercial**
- 1995 **Concorso Nazionale "Le piazze di quartiere".**
 Location: **Roma**
 Client: **Comune di Roma**
 Type: **Urban project**
- 1995 **Progetto preliminare per il restauro della Fornace Vieschi**
 Location: **Roma**
 Client: **Privati**
 Type: **Restoration**
- 1995 **Progetto preliminare per il restauro e adeguamento impiantistico della Casina Valadier al Pincio.**
 Location: **Roma**
 Client: **Privati**
 Type: **Restoration**
- 1996 **Progetto per la sistemazione urbanistica-architettonica di un area dismessa (ex vetreria Avir) su lungomare del Serapo.**
 Location: **Gaeta**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban Project**
- 1996 **Progetto per la ristrutturazione di un complesso immobiliare adibito a Residenza Sanitaria Assistita per anziani (60 posti), un centro diagnostico e poliambulatorio in Via Ippocrate.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Sanitary**
- 1996 **Piano del colore del centro storico nei Comuni di Sangemini (Tr) e Massa Martana (Pg)(Fig.5)**
 Location: **Sangemini (Tr) e Massa Martana (Pg)**
 Client: **Comune di Sangemini – Comune di Massa Martana**

- Type: **Urban Planning**
- 1996 **Progetto per un edificio residenziale (12 alloggi)**
Location: **Sangemini (Tr)**
Client: **Comune di Sangemini**
Type: **Urban Project**
- 1997 **Progetto per edificio residenziale-direzionale in Via Guglielmi (20 alloggi) (Fig.6)**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Residentil - Office**
- 1997 **Progetto preliminare per il Parco Tematico il "Villaggio del calcio" (Progettista capogruppo Massimiliano Fuksas)**
Location: **Pomezia**
Client: **Comune di Pomezia (Roma)**
Type: **Urban Project - Sport**
- 1997 **Piano di recupero nel centro storico di Terni (via del Vescovado), per la sistemazione di spazi pubblici esterni, museo, parcheggi interrati. (Sculpture di Bruno Ceccobelli) (Fig.7)**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Urban Project – Museum – Public building**
- 1998 **Progetto esecutivo per l'ampliamento del Cimitero di Collescipoli**
Location: **Terni**
Client: **Comune di Terni**
Type: **Religious building**
- 1998 **Concorso per la progettazione del Belvedere di Orvieto**
Location: **Orvieto (Tr)**
Client: **Comune di Orvieto**
Type: **Urban Project**
- 1998 **Collaborazione progetto per la sistemazione urbanistica-architettonica delle aree di accesso al sito della "Foresta Fossile " di Dunarobba**
Location: **Avigliano Umbro (Tr)**
Client: **Comune di Avigliano Umbro**
Type: **Urban Project**
- 1998 **Progetto per la realizzazione di una struttura ricettiva-ricreativa nell'area della Basilica di San Valentino per il Giubileo 2000 extra Lazio.**
Location: **Terni**
Client: **Diocesi di Terni Narni Amelia**
Type: **Urban Project - Hotel**
- 1998 **Partecipazione al gruppo di lavoro per la sistemazione urbanistica del nodo ferroviario Ostiense. (Capogruppo Oriol Bohigas)**
Location: **Roma**

- Client: **Privati**
 Type: **Urban Planning**
- 1998 **Progetto per edificio residenziale sito in Loc.Rivo (6 alloggi) (Fig.8)**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 1998 **Concorso internazionale per la sistemazione dello spazio pubblico del quartiere Europeo (Fig.9)**
 Location: **Bruxelles**
 Client: **Comunità europea**
 Type: **Urban Planning**
- 1998 **Progetto di ristrutturazione per la realizzazione del cinema multisala Fedora.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Cinema**
- 1999 **Progetto preliminare per la realizzazione di un autodromo a Malta (Mediterranean Track)**
 Location: **Malta**
 Client: **Privati**
 Type: **Sport**
- 1999 **Progetto di ristrutturazione edificio per attività ricettivo-ricreative.**
 Location: **Fabro (Tr)**
 Client: **Privati**
 Type: **Hotel**
- 1999 **Progetto per un edificio ricettivo in Loc. Nera Montoro**
 Location: **Narni (Tr)**
 Client: **Privati**
 Type: **Hotel**
- 1999 **Concorso internazionale per il nuovo Booth Tkts a Times Square. (Fig.10)**
 Location: **New York**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building**
- 1999 **Concorso nazionale per il nuovo Municipio di Casalecchio di Reno. (Fig.11)**
 Location: **Casalecchio di Reno (Bo)**
 Client: **Comune di Casalecchio di Reno**
 Type: **Public Building**
- 1999 **Concorso internazionale per il centro Congressi all'EUR (Capogruppo Arch. P.P. Balbo)**
 Location: **Roma**
 Client: **Comune di Roma**
 Type: **Public Building**

- 1999 **Progetto di ristrutturazione di un ex edificio industriale per un centro teatrale a Borgo Panicale**
 Location: **Bologna**
 Client: **Privati**
 Type: **Public Building**
- 1999 **Progetto per un edificio ricettivo in Loc. Fiori.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Hotel**
- 1999 **Progetto per due edifici ricettivi a Terni e a Narni inseriti nel “Contratto d’Area Terni-Narni-Spoleto”.**
 Location: **Terni - Narni**
 Client: **Privati**
 Type: **Hotel**
- 1999 **Progetto esecutivo per un edificio commerciale in via della Rinascita**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Commercial**
- 1999 **Progetto preliminare nuove sede ASL**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building**
- 1999 **Collaborazione architettonica per la sistemazione del sito archeologico di Torre Maggiore**
 Location: **Terni**
 Client: **Soprintendenza archeologica per l’Umbria**
 Type: **Restoration**
- 2000 **Progetto nuova farmacia comunale in via della Rinascita (Fig.12)**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building**
- 2000 **Progetto urbanistico-architettonico per la sistemazione dell’area di Valle Aurelia con la realizzazione di autorimessa interrata (2000 posti auto), centro commerciale (10000 mq) e multisala (2000 posti) (Fig.13)**
 Location: **Roma**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban Planning – Commercial – Public building – Cinema**
- 2000 **Progetto per un edificio residenziale-commerciale in via Ippocrate.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential - Commercial**

- 2000 **Progetto di allestimento nuova sede Banca Commerciale Italiana.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Office**
- 2000 **Progetto per edificio residenziale-commerciale in Loc.Ponte Rio (45 alloggi)**
 Location: **Todi (Tr)**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential - Commercial**
- 2000 **Progetto urbanistico preliminare per la sistemazione dell'area "Delta"**
 Location: **Bruxelles**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban Planing**
- 2000 **Project financing per il progetto di completamento dell'area di Corso del Popolo (2° classificato) (Fig.14)**
 Location: **Terni**
 Client: **Comune di Terni**
 Type: **Urban Planing**
- 2000 **Progetto per edificio residenziale a schiera in Valenza (23 alloggi)**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2001 **Progetto per complesso turistico/ricettivo (40 alloggi)**
 Location: **Piediluco (Tr)**
 Client: **Privati**
 Type: **Hotel**
- 2001 **Progetto di sistemazione urbanistica ed architettonica del comparto di Largo Cairoli**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing**
- 2001 **Piano attuativo e progetto architettonico per il recupero di un isolato nel centro storico di Terni in via Angeloni per la realizzazione di un fabbricato residenziale e commerciale (12 alloggi). (Fig.15)**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Residential - Commercial**
- 2001 **Piano attuativo e progetto architettonico per il recupero di un'area nel centro storico di Terni in via del Pozzo con la realizzazione di un fabbricato ad uso residenziale (16 alloggi).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**

- Type: **Urban planing – Residential**
- 2001 **Progetto di ristrutturazione di un edificio residenziale in via delle Conce (9 alloggi).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2001 **Studio dei prospetti di un edificio commerciale in loc. Rivo (Fig.16)**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Commercial**
- 2001 **Piano attuativo e progetto architettonico di un comparto residenziale, commerciale e direzionale compreso tra via Di Vittorio e via A. Mario.(Fig.17)**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Residential – Commercial**
- 2001 **Progetto per edificio residenziale in via Volta (12 alloggi) (Fig.18).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2001 **Progetto preliminare per la realizzazione di un autodromo lungo la E45.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Sport**
- 2001 **Progetto preliminare urbanistico per la realizzazione di un centro per multisale cinematografiche ed attività commerciale in Zona Fiori (Fig.19).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Commercial – Cinema**
- 2001 **Concorso di idee ad inviti per la sistemazione di Piazza Augusto Imperatore (Sculpture di Carlo Lorenzetti) (Fig.20)**
 Location: **Roma**
 Client: **Comune di Roma**
 Type: **Urban planing**
- 2002 **Progetto preliminare per la realizzazione di una sede universitaria e servizi nell'area adiacente la Basilica di San Valentino (Fig.21).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Educational**
- 2002 **Concorso internazionale per il nuovo museo archeologico egizio di Giza. (Fig.22)**
 Location: **Giza**
 Client: **Ministero della cultura egizia**
 Type: **Museum**

- 2002 **Direzione lavori sala Bingo.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Public building**
- 2002 **Progetto per un edificio ricettivo in via C. Battisti (23 alloggi)**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Hotel**
- 2003 **Progetto per la nuova sede della Croce Verde (Fig.23).**
 Location: **Ferentillo (Tr)**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building**
- 2003 **Progetto per un complesso residenziale in Loc. San Rocco (20 alloggi).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2003 **Progetto per un complesso residenziale in via Lombardia (55 alloggi).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2003 **Piano attuativo e progetto di ristrutturazione urbanistica ed edilizia di un borgo rurale in Loc. Valleantica (16 alloggi).**
 Location: **Sangemini (Tr)**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Restauration – Residential**
- 2004 **Piano attuativo e progetto architettonico per la realizzazione di un parcheggio multipiano (150 posti auto) e di un edificio commerciale in via Battisti (Fig.24).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Commercial – Public building**
- 2004 **Progetto preliminare edificio direzionale nuova sede Cosp (Fig.25).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Office**
- 2004 **Progetto preliminare per la nuova sede dell'Assindustria della Provincia di Terni (collaborazione con l'arch. Odile Decq).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building**

- 2004 **Piano attuativo e progetto architettonico per il recupero di un comparto residenziale in via Dell'Ospedale nel centro storico di Terni (12 alloggi).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Restauration - Residential**
- 2004 **Progetto preliminare per la ristrutturazione urbanistica ed edilizia dell'isolato sede dell'ex caserma dei carabinieri in via Romagnosi (54 alloggi) .**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing - Residential**
- 2004 **Progetto preliminare per la nuova sede dell'Assindustria della Provincia di Terni (Fig.26).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building**
- 2004 **Concorso nazionale per il nuovo municipio di Santa Marinella (Fig.27).**
 Location: **Santa Marinella (Roma)**
 Client: **Comune di Santa Marinella**
 Type: **Public building**
- 2004 **Progetto di sistemazione architettonico-urbanistica dell'area di Largo Manni (Fig.28).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Commercial – Public building**
- 2004 **Progetto della nuova sede del Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Industriali del comprensorio Terni-Narni-Spoleto in località Maratta (Fig.29).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building**
- 2005 **Variante generale per l'ampliamento del Cimitero di Collescipoli.**
 Location: **Terni**
 Client: **Comune di Terni**
 Type: **Residential**
- 2005 **Progetto per il recupero urbanistico, ambientale e riqualificazione di un'area industriale per attività estrattive in Loc. Maratta (Fig.30).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing**
- 2005 **Progetto di restauro per il recupero della Rocca medioevale della Mattarella di Ferentillo. (Fig.31)**
 Location: **Comune di Ferentillo (Tr)**
 Client: **Privati**
 Type: **Restauration**

- 2005 **Studio di fattibilità Asse Terni Rieti L'Aquila (Fig.32).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing**
- 2005 **Progetto per la realizzazione del Parco Urbano del fiume Nera (Prusst) (in collaborazione con la Proger/Roma) (Fig.33).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing**
- 2005 **Progetto per un edificio residenziale in Via Oberdan (26 alloggi).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2005 **Progetto per un Cinema Multisala in via Bramante (Fig.34).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Cinema**
- 2005 **Piano attuativo e progetto architettonico per il recupero di un'area in via Possenti per la realizzazione di un fabbricato residenziale (16 alloggi).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing - Residential**
- 2005 **Progetto per un complesso residenziale in zona P.E.E.P. in via Battisti (34 alloggi) (Fig.36).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2005 **Progetto per la ristrutturazione dell'edificio dell'ex ASL in via Di Vittorio (Fig.35).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Restauration**
- 2005 **Progetto per la realizzazione di un edificio per attività sanitarie ed assistenziali in via Ippocrate.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Sanitary**
- 2005 **Progetto per la ristrutturazione e la realizzazione di una residenza protetta per anziani (52 posti letto).**
 Location: **Montecastrilli (Tr)**
 Client: **Privati**
 Type: **Sanitary**

- 2005 **Progetto per la riqualificazione degli spazi del Centro Sportivo in via Ipponio lungo le mura Aureliane.**
 Location: **Roma**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Sport**
- 2005 **Progetto per la realizzazione di un nucleo per attività commerciali e servizi per l'auto in loc. Maratta.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building - Commercial**
- 2005 **Progetto per il recupero urbanistico di un'area con attività di deposito di combustibili ed attività artigianali in prossimità dell'”Uscita Terni Est” della superstrada E45.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building**
- 2005 **Progetto per la sistemazione urbanistica dell'area adiacente allo scalo merci della stazione ferroviaria.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban Planing**
- 2005 **Piano attuativo per il recupero urbanistico di un'area produttiva dismessa a Borgo Rivo, con la realizzazione di un nucleo residenziale (22 alloggi).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban Planing - Residential**
- 2006 **Progetto per un complesso residenziale in zona P.E.E.P. in via Battisti (34 alloggi) (Fig.36).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2006 **Progetto di ampliamento di un edificio per attività sanitarie ed assistenziali in via Ippocrate.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Sanitary**
- 2006 **Progetto per la realizzazione di strutture ricreative, ricettive e sportive in località Le Campore.**
 Location: **Narni (Tr)**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building - Sport**
- 2006 **Progetto per un edificio ricettivo in Loc. Piediluco**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Hotel**

- 2006 **Progetto per la riqualificazione degli spazi del centro sportivo tennis Roma lungo le Mura Aureliane.**
 Location: **Roma**
 Client: **Privati**
 Type: **Sport**
- 2006 **Progetto per la palazzina per uffici Aspasiel- Thyssen Krupp Acciai Speciali Terni S.p.a. (Fig.37).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Office**
- 2006 **Progetto per un edificio residenziale in via Romagna.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2007 **Progetto per la riqualificazione del Mercato Coperto (Fig.38).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban project**
- 2007 **Progetto per la nuova palazzina per il Comparto di Sviluppo delle Aree Industriali in Loc. Maratta.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Office**
- 2007 **Progetto di una piazza.**
 Location: **Montecastrilli (Tr)**
 Client: **Comune di Montecastrilli**
 Type: **Office**
- 2007 **Progetto di sistemazione urbanistica area ex-Camuzzi.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing**
- 2007 **Progetto urbanistico-architettonico del comprensorio di Villa Palma (Fig.40).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Restauracion**
- 2007 **Progetto di restauro di Villa Palma (XV sec.) (Fig.41).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Restauracion**
- 2007 **Progetto per la realizzazione di un edificio direzionale-commerciale in Via Bramante (Fig.42).**
 Location: **Terni**

- Client: **Privati**
 Type: **Office – Commercial**
- 2008 **Progetto per un edificio residenziale in via Porta San Giovanni (Fig.43).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2007 **Progetto per un nuovo padiglione loculi e servizi nel cimitero di Terni**
 Location: **Terni**
 Client: **Pubblico**
 Type: **Religious building**
- 2007 **Piano attuativo relativo ad un'area commerciale-direzionale in zona Fiori.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing**
- 2007 **Progetto per la realizzazione di un edificio direzionale-commerciale in zona Fiori.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Office - Commercial**
- 2008 **Concorso di recupero e riqualificazione del water Front di Siracusa (Fig.39).**
 Location: **Siracusa**
 Client: **Comune di Siracusa**
 Type: **Urban project**
- 2008 **Progetto per la ristrutturazione funzionale del complesso ex-ASL per la realizzazione di una struttura ricettiva .**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Hotel**
- 2008 **Progetto per un edificio residenziale in via Nazario Sauro.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2008 **Progetto di un cinema multisala (Fig.44).**
 Location: **Castrofilippo (Ag)**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building**
- 2008 **Inserimento nell'elenco dei tecnici benevisi della banca Unicredit-Banca di Roma .**
 Location: -
 Client: -

Type: -

- 2008 **Progetto di riqualificazione urbanistica-architettonica area Ex Bosco (Fig.45).**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Urban planing - Office – Commercial**
- 2008 **Progetto per la realizzazione di un edificio per servizi Beauty center a servizio dell'hotel Garden (Fig.46).**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Hotel – Spa**
- 2008 **Progetto di ristrutturazione edificio residenziale –commerciale in via Tre Venezie (Fig.47).**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Residential – Commercial**
- 2008 **Progetto per centro direzionale e commerciale in via Bartocci.**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Office - Commercial**
- 2009 **Progetto per la riqualificazione di Piazza del Mercato e nuovo complesso commerciale.**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Commercial**
- 2009 **Progetto per un edificio residenziale in centro storico a Terni in via Possenti.**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Residential**
- 2009 **Progetto per un edificio espositivo-ricettivo in zona villa Palma.**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Museum - Hotel**
- 2009 **Progetto per un edificio residenziale in zona Fiori (Fig.48).**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Residential**
- 2009 **Progetto per un edificio residenziale in via Donatelli (Fig.49).**
Location: **Terni**
Client: **Privati**

Type: **Residential**

2009 **Progetto per un edificio residenziale in zona colle dell'Oro (Fig.50).**

Location: **Terni**

Client: **Privati**

Type: **Residential**

2009 **Progetto preliminare di un nucleo direzionale–commerciale in loc. Maratta.**

Location: **Terni**

Client: **Privati**

Type: **Office – Commercial**

2009 **Piano attuativo per complesso residenziale in via Bellini.**

Location: **Terni**

Client: **Privati**

Type: **Residential**

2009 **Piano attuativo per complesso residenziale in via Visetti.**

Location: **Terni**

Client: **Privati**

Type: **Residential**

2009 **Piano attuativo per complesso residenziale in via Murri.**

Location: **Terni**

Client: **Privati**

Type: **Residential**

2009 **Piano attuativo per complesso residenziale in loc. Gabelletta.**

Location: **Terni**

Client: **Privati**

Type: **Residential**

2009 **Piano attuativo per complesso residenziale in loc. Campomicciolo.**

Location: **Terni**

Client: **Privati**

Type: **Residential**

2009 **Progetto per due edifici residenziali in loc Tuillo.**

Location: **Terni**

Client: **Privati**

Type: **Residential**

2009 **Progetto di riqualificazione fabbricato in loc. Borgo Rivo (Fig.52).**

Location: **Terni**

Client: **Privati**

Type: **Commercial**

- 2009 **Concorso per la progettazione e l'affidamento in concessione dell'impianto polivalente (polo natatorio) "le piscine dello stadio" (progetto 1° classificato in collaborazione con l'ufficio tecnico Todini costruzioni spa) (Fig.53).**
- Location: **Terni**
 Client: **Comune di Terni**
 Type: **Sport**
- 2010 **Progetto per un edificio commerciale-residenziale e riqualificazione area in via Di Vittorio. (Fig.54).**
- Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential – Office – Commercial**
- 2010 **Progetto per la ristrutturazione funzionale del complesso dell'ex-Tulipano (Fig.55).**
- Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential – Office – Commercial**
- 2010 **Progetto per un edificio direzionale in via Gramsci (Fig.56)..**
- Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Office**
- 2010 **Progetto di un Cinema multisala presso il centro commerciale "Le Fontane" in loc. Barone Frasso.**
- Location: **Catanzaro**
 Client: **Privati**
 Type: **Cinema**
- 2010 **Piano attuativo per un nucleo direzionale-commerciale-residenziale e piazza di quartiere in loc. villaggio Matteotti**
- Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential – Office – Commercial**
- 2010 **Progetto per un edificio residenziale in loc. Colli di Valenza.**
- Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2010 **Piano attuativo di un nucleo residenziale in loc.Tuillo**
- Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Urban planing – Residential**

- 2010 **Progetto preliminare di restauro fabbricato (inizio XX sec.) sito in Piazza Tacito.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Restoration**
- 2010 **Progetto di due edifici residenziali in via delle Querce.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2010 **Progetto di due edifici residenziali in loc. Villa Palma.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2011 **Progetto definitivo di un centro commerciale in Piazza del Mercato (Fig.57).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Commercial**
- 2011 **Progetto di restauro fabbricato (XIX sec.) sito in zona Città Giardino.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Restoration**
- 2011 **Progetto di ristrutturazione fabbricato residenziale sito in loc. Ponte d'oro.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Restoration**
- 2011 **Progetto definitivo di un nucleo residenziale-commerciale in via Possenti.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Commercial-Residential**
- 2011 **Progetto definitivo di un centro commerciale in Piazza del Mercato (Fig.57).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Commercial**
- 2011 **Progetto preliminare per un nucleo residenziale-commerciale in via Battisti.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential-Commercial**
- 2011 **Progetto di riqualificazione e ammodernamento di un capannone industriale in via Maestri del Lavoro.**
 Location: **Terni**

- Client: **Privati**
 Type: **Commercial-Industrial**
- 2011 **Progetto preliminare per una struttura sanitaria in via Bramante.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Sanitary**
- 2011 **Progetto di ristrutturazione di un edificio rurale sito in loc.Melezzole.**
 Location: **Amelia (Tr)**
 Client: **Privati**
 Type: **Restaurazione**
- 2011 **Progetto di ristrutturazione di un edificio rurale sito in loc. Piedimonte.**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Restaurazione**
- 2011 **Progetto per un edificio turistico-ricettivo in Valnerina (Fig.58).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Hotel**
- 2011 **Progetto per un edificio residenziale-commerciale in via Vitalone (Fig.59).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential – Commercial**
- 2012 **Progetto di un Cinema Multisala e servizi a Catanzaro Lido.**
 Location: **Catanzaro**
 Client: **Privati**
 Type: **Public building – Commercial**
- 2012 **Progetto di restauro di una palazzina in via Brenta (anni '30).**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Restaurazione – Residential**
- 2012 **Progetto preliminare per insediamenti di carattere ricettivo, commerciale, direzionali e sportivi negli Emirati Arabi.**
 Location: **Emirati Arabi**
 Client: **Privati**
 Type: **Restaurazione – Residential – Office - Sport**
- 2012 **Progetto di completamento di un edificio (sede Telecom) in via Mentana .**
 Location: **Terni**
 Client: **Privati**
 Type: **Residential**
- 2012 **Progetto di riqualificazione e ampliamento del centro commerciale il “Polo” in via del Rivo.**
 Location: **Terni**

- Client: **Privati**
Type: **Commercial - Office**
- 2012 **Concorso internazionale di una passerella pedonale (Stazione FS).**
Location: **Terni**
Client: **Pubblico**
Type: **Urban Planing**
- 2012 **Concorso per la riqualificazione del parco urbano di Cardeto.**
Location: **Terni**
Client: **Pubblico**
Type: **Urban Planing**
- 2012 **Piani attuativi di comparti edificatori residenziali del PRG nel Comune di Terni.**
Location: **Terni**
Client: **Privati**
Type: **Residential**